



**ASTE
IMMOBILIARI**
la tua casa low cost

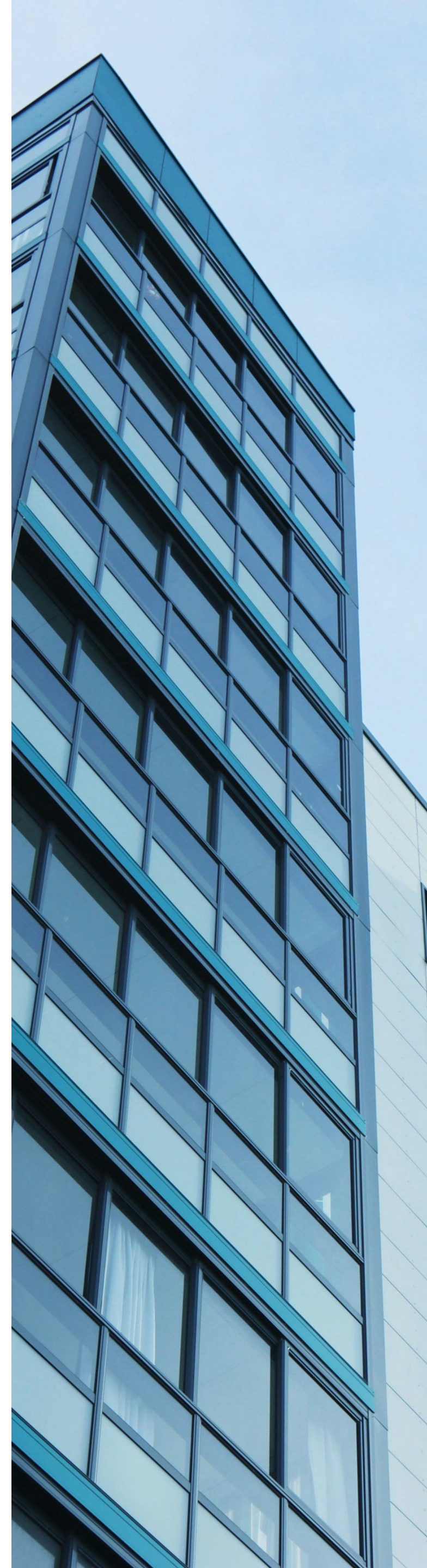
COMPANY PROFILE

WWW.AGLASTEIMMOBILIARI.IT

AGL

L'IMMOBILIARE DEL FUTURO UNA VISIONE ETICA E CONCRETA

AGL



AGL Aste Immobiliari si impegna a guidare un cambiamento nel settore immobiliare, portando avanti una visione che combina etica e concretezza. La nostra filosofia si basa su una promessa semplice: rendere il mondo delle aste immobiliari accessibile, trasparente e vantaggioso per tutti, offrendo opportunità reali e sostenibili. Crediamo che il futuro dell'immobiliare risieda nell'adozione di modelli innovativi e digitalizzati, che tutelino gli interessi di ogni cliente e rispettino il valore autentico degli immobili. Con passione e competenza, ci poniamo come leader di una rivoluzione nel settore immobiliare, orientata a costruire un futuro migliore e sostenibile.

AGL ASTE IMMOBILIARI

AGL, che trova nel mondo degli investimenti immobiliari la sua collocazione, nasce a Brescia nel 2018 e vede la sua rapida espansione attraverso una visione immobiliare totalmente innovativa. Fondata da Massimo Imparato è cresciuta grazie alle skill che il suo precedente lavoro da geometra gli ha dato nel settore tecnico, immobiliare e marketing. Un mix di competenze che ha consentito alla società di diventare nel giro di soli 24 mesi leader nel suo settore.

Specializzata nell'assistenza all'acquisto di case in asta e nella risoluzione di crediti deteriorati con all'attivo un centinaio di uffici in tutta Italia ha recentemente avviato uno spin-off nel settore degli investimenti internazionali.

Il futuro di AGL vede l'incremento della sua base clienti e investitori arrivando ad un database di oltre 1.000.000 di potenziali acquirenti ed un incremento sul territorio delle sue sedi con oltre 140 punti affiliati.



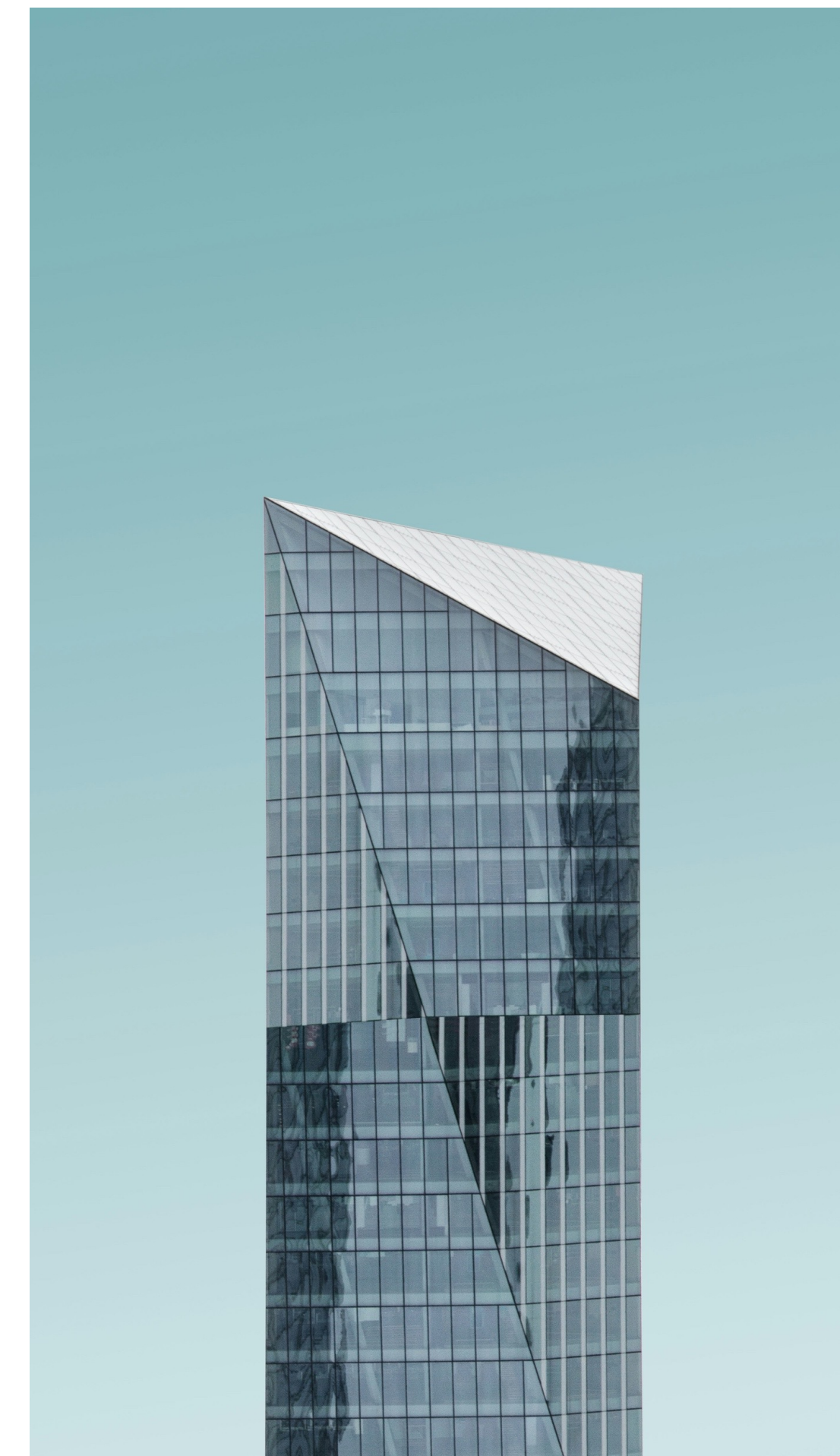
CHI
SIAMO

AGL ASTE IMMOBILIARI

Tutto nasce dall'analisi di un mercato in rapida evoluzione e dalla volontà di dare un contributo importante ad un settore immobiliare statico.

L'analisi degli immobili sottoposti a procedure esecutive ha mostrato una fotografia di una nazione in grande sofferenza e da qui la volontà di AGL di intervenire in maniera decisa. L'aspetto etico consente alla società ed ai suoi investitori di aiutare le persone che oggi rilevano sofferenze con le banche.

La compagine si trova così da un lato ad aiutare le famiglie in difficoltà, dall'altro a risvegliare un mercato paralizzato e creare reddito con la possibilità così di credere ancora negli investimenti immobiliari. Un approccio in grado di mantenere l'integrità in un settore specifico e delicato. AGL coniuga perfettamente il fattore tecnologico con quello umano, in un mix di competenze e valori in grado di far crescere l'azienda e gli affiliati.



AGL
ASTE
'IMMOBILIARI'

LA VISION

Abbiamo rivoluzionato il mercato rendendolo democratico.

Abbiamo agevolato il rapporto cittadino-istituzioni.

Abbiamo educato i clienti a capire che è un mercato etico, pulito e regolamentato.

Abbiamo sradicato i pregiudizi che invadevano il mercato.

Aiutiamo i creditori a recuperare i loro soldi.

Aiutiamo gli esecutati ad affrontare la loro drammatica situazione finanziaria.

Trasmettere alle persone che il cambiamento è difficile ma possibile.

Attraverso professionisti competenti ispirati da una visione comune creiamo fiducia nel futuro.



LA MISSION

Essere un'azienda leader nel formare professionisti competenti migliorando la loro vita.

Ispirati da una visione comune, mettendoli al servizio di tutti i nostri clienti.

Fondiamo il nostro lavoro su valori imprescindibili quali:

DETERMINAZIONE

Energia e coraggio verso gli obiettivi per trasformarli in risultati ambiziosi

RESPONSABILITÀ

Essere causa dei successi e degli insuccessi applicando un correttivo eliminando gli alibi

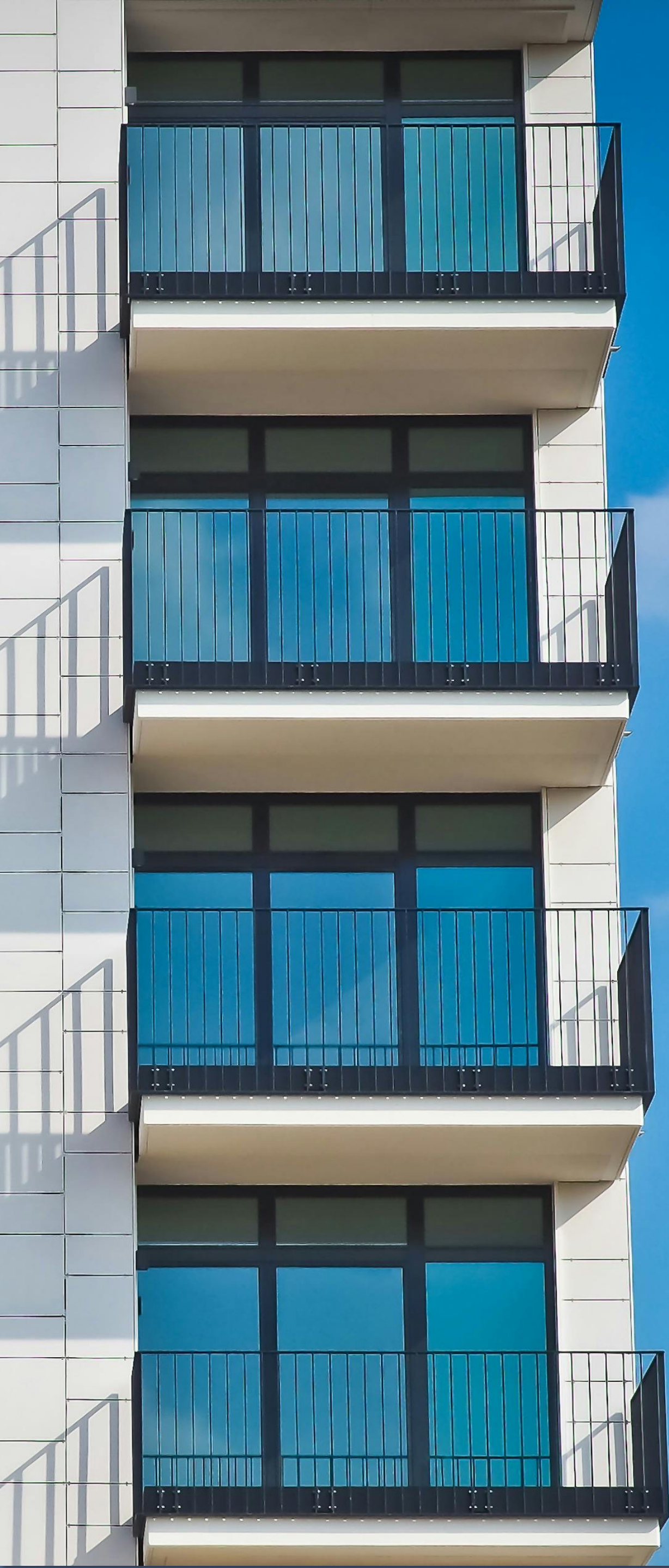
RECIPROCIITÀ

Dare e pretendere uno scambio di valore per migliorare il gioco di squadra

Al fine di esportare al cliente un modello di riferimento unico nel mercato che permette di acquistare casa in totale sicurezza ed al prezzo più conveniente, così da realizzare il loro più grande sogno.

FIDUCIA
PROFESSIONALITÀ
VELOCITÀ
CONCRETEZZA
REDDITIVITÀ





O D O T E M I

Perfezionato nel primo anno di attività ed oggi consolidato, il METODO AGL mette a disposizione di tutti i partner delle procedure precise e automatizzate. Dal marketing che consente un flusso continuo di clienti per l'intera rete, passando da una formazione altamente professionale fino ad una customer experience incredibile in grado di portare i clienti all'interno di un processo automatizzato grazie al software di proprietà. Il METODO AGL adatto a persone in cerca di una prima casa, a famiglie in difficoltà e ad investitori prevede che, dopo aver manifestato un interesse esplicito e diretto, si venga contattati per un appuntamento conoscitivo in una delle sedi operative dove, grazie alla sottoscrizione del contratto, si entra in un processo automatizzato che consente di ricevere settimanalmente le proposte immobiliari costruite sulla base delle esigenze del cliente.

Grazie ad una capillare verifica tecnica, giuridica ed economica, il team di professionisti accompagnerà l'acquirente fino all'aggiudicazione in estrema sicurezza.

Per gestire al meglio una mole incredibile di contatti generati (oltre 20.000 a settimana), AGL ha esportato il proprio METODO su una rete di affiliati che non dovranno fare altro che curare un cliente che gli viene fornito direttamente dal brand!

I TRAGUARDI PIÙ IMPORTANTI DI AGL ASTE IMMOBILIARI

2018

AGL NASCE A BRESCIA CON
UNA VISIONE IMMOBILIARE
TOTALMENTE INNOVATIVA.

2019

ABTG SPA, SOCIETÀ
QUOTATA NELLA BORSA DI
MILANO, ACQUISISCE LA
MAGGIORANZA DI AGL.

2020

PIÙ DI 40 UFFICI IN TUTTA
ITALIA.

2021

PIÙ DI 70 UFFICI IN TUTTA
ITALIA.

I TRAGUARDI PIÙ IMPORTANTI DI AGL ASTE IMMOBILIARI

2022

PIÙ DI 100 UFFICI IN TUTTA
ITALIA.

2023

PIÙ DI 120 UFFICI IN TUTTA
ITALIA.

2024

PIÙ DI 140 UFFICI IN TUTTA
ITALIA.

AGL

PANORAMICA AZIENDALE



CLIENTI ISCRITTI

+ 100.000



SOPRALLUOGHI

+ 1.500.000



PARTECIPAZIONI

+ 150.000



ASTE VINTE

+ 40.000

* Dati aggiornati al 31/12/2023

L'IMPATTO DI AGL NEL MERCATO IMMOBILIARE

120 Mln

VALORE LIBERO MERCATO

69 Mln

VALORE ACQUISTO CON AGL

42%

RISPARMIO MEDIO



120.373.214 €

Il valore complessivo, nel libero mercato, degli immobili venduti da AGL.



69.816.465 €

Il valore complessivo di acquisto effettivo a cui i nostri clienti si sono aggiudicati gli immobili grazie ad AGL.



42 %

Il risparmio medio, rispetto al valore di mercato, ottenuto dai nostri clienti.



Innovazione e tecnologia contro l'inefficienza: la ricetta vincente di AGL Aste Immobiliari

AGL Aste Immobiliari è diventata un punto di riferimento nel mercato delle aste immobiliari in Italia e in Europa grazie all'impegno e alla visione del suo fondatore, Massimo Imparato. Fondata nel 2016, l'azienda ha rapidamente guadagnato popolarità e ha fornito un servizio di alta qualità a migliaia di clienti desiderosi di acquistare case a basso costo attraverso il settore delle aste immobiliari. Questo articolo vuole esplorare il successo di AGL Aste Immobiliari, il suo impatto sul mercato e il ruolo di Massimo Imparato nella crescita dell'azienda.

Una risposta alle inefficienze del settore delle aste immobiliari

Il mercato delle aste immobiliari in Italia ha a lungo sofferto di inefficienze, scarsa trasparenza, lungaggini e complessità burocratiche, unite alla completa assenza di professionisti specializzati nel settore. Massimo Imparato ha colto questa opportunità imprenditoriale e ha fondato AGL Aste Immobiliari per soddisfare la crescente domanda da parte di clienti interessati all'acquisto della loro prima casa ed investitori. L'azienda nasce quindi con l'obiettivo di semplificare il processo di acquisto di immobili tramite le aste giudiziarie e di offrire un servizio di consulenza completo ed affidabile con il compito di occuparsi di ogni aspetto tecnico e procedurale.

Innovazione e tecnologia al servizio dei clienti

AGL Aste Immobiliari ha adottato un approccio innovativo elaborando un metodo di lavoro vincente e affidandosi ad un sistema tecnologico per migliorare l'esperienza dei clienti. Proprio grazie all'introduzione di un software unico in Italia, l'azienda è in grado di offrire proposte immobiliari personalizzate e personalizzate direttamente sui dispositivi mobili dei clienti. Questa tecnologia all'avanguardia consente ai clienti di ricevere ogni settimana aggiornamenti sulle nuove opportunità immobiliari che corrispondono alle loro preferenze e alle loro esigenze.

L'acquisizione da parte di ABTG S.p.A. e la collaborazione strategica

La rapida crescita e il successo di AGL Aste Immobiliari hanno attirato l'attenzione di diverse grandi aziende interessate alla loro realtà. Tuttavia, è stata ABTG, guidata da Alfio Bardola, a offrire una visione e un progetto di sviluppo che si allineava perfettamente con l'obiettivo di AGL Aste Immobiliari. Nel 2019, ABTG ha acquistato il 51% di AGL, consentendo all'azienda di accelerare ulteriormente la sua posizione nel mercato.

Resilienza durante la pandemia e espansione nazionale

Nonostante le sfide imposte dalla pandemia di Covid-19, AGL Aste Immobiliari è rimasta resiliente e ha continuato a registrare una crescita significativa. Durante questo periodo, l'azienda ha aperto 32 nuovi uffici in tutto il territorio italiano, dimostrando la sua capacità di adattarsi alle circostanze e di soddisfare le esigenze dei clienti nonostante la momentanea sospensione di tutte le procedure esecutive da parte dei tribunali. Questa espansione nazionale ha consolidato ulteriormente la presenza di AGL Aste Immobiliari nel mercato, rendendolo il più grande network in Italia, prima che ancora oggi detiene saldamente.

Collaborazioni strategiche e completa esperienza di acquisto

Dal 2021 l'obiettivo principale di AGL Aste Immobiliari è stato completare lo sviluppo della rete in Italia che, ad oggi, conta più di 160 uffici distribuiti da nord al sud del Paese. AGL ha stretto importanti accordi di collaborazione con istituti bancari ed imprese costruttrici, al fine di offrire, attraverso queste partnership, una gamma completa di servizi, compresa la possibilità di ottenere un mutuo e di ristrutturare l'immobile aggiudicato. L'obiettivo è fornire ai clienti un'esperienza di acquisto senza soluzione di continuità, soddisfacendo tutte le loro esigenze attraverso collaborazioni strategiche.

Espansione internazionale e visione futura

AGL Aste Immobiliari ha raggiunto un livello di successo tale da poter diffondere la sua attività oltre i confini italiani. La Spagna è stata scelta come primo paese per l'espansione internazionale, grazie alle similitudini con l'Italia sia dal punto di vista sociale che dal punto di vista del mercato immobiliare. L'azienda ha inoltre progetti futuri per esplorare altri mercati internazionali come Dubai e il Portogallo, al fine di ampliare ulteriormente la propria presenza a livello globale.

L'unione tra AGL e ABTG testimonia la solidità dell'azienda che nell'ultimo periodo ha ulteriormente investito nella formazione professionale dei consulenti presenti nelle varie filiali, garantendo un alto standard di servizio, nello sviluppo di un nuovo CRM per migliorare tutta la fase operativa dei suoi collaboratori ed infine nella creazione di una nuova app per un'esperienza cliente ancora più puntuale e coinvolgente.

FORTUNE



Sogno, determinazione e successo: l'ascesa di AGL Aste Immobiliari guidata da Massimo Imparato

AGL Aste Immobiliari SRL è stata fondata da Massimo Imparato (nella foto in evidenza) nel 2016 con l'obiettivo ambizioso di diventare il punto di riferimento in Italia e nel mercato delle esecuzioni immobiliari. La sua azienda si è distinta nel tempo per il suo metodo vincente, ripetibile e scalabile, che si è tradotto in una crescita costante e stabile negli anni tant'è che ad oggi avete poco più di 150 uffici in tutto il territorio italiano, circa 30 in Spagna ed 1 punto vendita a Dubai dedicato prettamente ai vostri investitori.

La sua è una storia incredibile che l'ha portata in pochi anni a diventare un manager di successo nell'ambito del mercato immobiliare italiano, ma come nasce tutto questo?

Il mio desiderio di diventare imprenditore nasce fin da piccolo tant'è che dico sempre di essere nato con la partita va anziché con il codice fiscale. Già alle elementari ho nutrito l'aspirazione di diventare geometra ed ho studiato duramente per raggiungere questo obiettivo. Dopo aver superato l'esame di stato e diventato il mio assistente, ho aperto la mia partita va nel gennaio del 2007 ed ho iniziato a lavorare autonomamente. Durante i successivi quattordici anni di attività professionale ho realizzato che il mio ruolo di geometra stava diventando sempre più grande, non mi consideravo semplicemente un tecnico che lavorava dietro una scrivania a disegnare e preparare documenti, ma un imprenditore con idee importanti da sviluppare e far crescere. Nell'agosto del 2017, ho conosciuto per la prima volta il mondo delle aste immobiliari grazie ad un agente che mi ha illustrato come acquistare una villetta in vendita nel mio paese al cinquante per cento del suo valore. Questa scoperta mi ha aperto un mondo sconosciuto e mi sono subito impegnato a raccogliere informazioni su questo mercato creando sei pagine di appunti pieni di idee che volevo condividere con un gruppo stretto

di persone che ho contattato attraverso un gruppo WhatsApp che avevo appostamente creato e che ho convocato nel mio ufficio nei giorni successivi per presentare loro un progetto incredibile. Solo due di loro hanno creduto nell'idea e da settembre del 2017 al gennaio del 2019, abbiamo lavorato intensamente per sviluppare un metodo di lavoro vincente. Il 17 gennaio 2019, abbiamo fondato Aste Immobiliari Srl, che negli ultimi cinque anni è diventata l'azienda leader nel settore delle aste immobiliari in Italia ed in Europa. Ho scritto questo libro pensando a tutte quelle persone che affrontano un momento delicato della loro vita e che non riescono a vedere quella "luce di speranza in fondo al tunnel", che esiste, ma sta noi vedere e raggiungere.

Da pochi mesi è uscito anche il suo libro, che è già diventato un Bestseller su Amazon, dove racconta molto della sua vita privata dolorosa, come mai questa scelta?

Ho deciso di scrivere un libro perché molte persone associano la mia figura alla vita di successo che conduco oggi. Tuttavia, dietro tutto questo c'è molto di più: la storia di un uomo che ha affrontato mille difficoltà e sfide per ottenere la tanto desiderata rivincita sulla vita. Il libro è stato per me un modo terapeutico di raccontare tutta la mia esistenza, compreso il difficile percorso umano e professionale di Massimo, anziché concentrarsi solo sull'attuale successo. Mi sono aperto completamente ed ho voluto condividere la mia vita più intima e personale, che purtroppo è stata segnata da dolori profondi e tante tante lacrime. Ho affrontato problemi finanziari che hanno colpito la mia famiglia, insuccessi lavorativi e momenti difficili nella vita privata, inclusi rapporti sentimentali dolorosi che mi hanno portato ad una forte depressione. Il libro vuole essere una speranza per quelle persone che hanno grandi idee, che desiderano cambiare la loro vita ma si sentono sole nel percorso. L'obiettivo del mio scritto è quello di offrire loro un aiuto e una sprita per far capire che se nel buio riescono a vedere una piccola luce, devono aggrapparsi ad essa perché quel piccolo bagliore può diventare un sole radioso, un'enorme fonte di luce.

Parliamo di AGL Aste Immobiliari e del mercato che trattate, quali sono i numeri?

Ho fondato 'AGL Aste Immobiliari' nel gennaio del 2016, insieme ad altri due soci, quasi per scherzo, poiché tutti noi avevamo già la nostra attività lavorativa avviata. Inizialmente, volevamo solo avere un'opportunità per guadagnare qualche soldo extra, tuttavia, dopo soli tre mesi di attività, abbiamo realizzato che la nostra storia stava generando numeri incredibili che indicavano il potenziale estremo che avevamo per rivoluzionare il settore delle aste immobiliari. Con coraggio, abbiamo abbandonato le nostre attività che ci sostenevano da quattordici anni e ci siamo dedicati interamente al progetto di AGL Aste Immobiliari. Abbiamo incontrato nei mesi successivi Alfio Bardola, a cui abbiamo ceduto il 51% della nostra azienda il 3 luglio 2019, ed insieme a lui abbiamo sviluppato un incredibile progetto retail che ci ha portato oggi ad essere il più grande franchising nel settore delle aste immobiliari con oltre 150 uffici in tutta Italia, circa 30 in Spagna e un punto vendita a Dubai dedicato ai nostri investitori. Il mercato delle aste è uno dei settori più forti e dinamici in Italia nell'ambito imprenditoriale. Attualmente, ci sono oltre 200.000 immobili disponibili sul mercato tra case,

IL TEMPO.it

QUOTIDIANO INDIPENDENTE

AGL Aste Immobiliari in costante crescita: dal 2018 al 2022 numeri da capogiro.

Il CEO Massimo Imparato: "la consolidata sinergia con ABTG S.p.A. ci ha dato la spinta per raggiungere una reputazione d'eccellenza".



Nel mondo immobiliare, nonostante alcuni tumulti nel settore, ci sono molte aziende che hanno raggiunto una crescita costante negli ultimi anni. Tuttavia, pochi possono vantare un successo così importante come quello raggiunto da AGL Aste Immobiliari, che dal 2018 al 2022 ha visto una crescita mediata del 47%. I risultati riportati rispecchiano una società che è diventata legittimamente un punto di riferimento del mercato, in rapida ascesa e che riceve il favore dei suoi clienti grazie alla professionalità, serietà e precisione che dedica al proprio lavoro. Molti utenti di AGL spendono recensioni sempre molto positive e l'espansione dell'attività è dovuta, oltre che ai propri successi, anche al passaparola fra amici, familiari e conoscenti degli iscritti che consigliano il servizio senza esitazione. "Questo tipo di lavoro ci ha permesso di entrare in contatto con altri imprenditori per condividere con loro idee e consigli sulle nostre professioni o su quello che è il mercato AGL. Nel corso del 2023 ci saranno tante altre novità che riguarderanno la nostra azienda; non posso anticipare nulla ma i nostri clienti, le persone che ci ammirano, che ci stimano e ci seguono quotidianamente, potranno scoprirle insieme a noi nel corso dei prossimi mesi."

UN PROGETTO IN ESPANSIONE

Sul fronte del mercato estero AGL Aste Immobiliari ha portato l'azienda ad un livello internazionale con l'apertura dei primi uffici in Spagna, con l'obiettivo di diventare importante nel settore anche di questo territorio, ed a Dubai, per proporre un'alternativa ai propri investitori, in un mercato estremamente florido e proficuo. L'Amministratore Delegato Massimo Imparato ribadisce: "Noi siamo dove ci nostro clienti l'opportunità di fare un ottimo affare per un acquisto in asta in totale sicurezza. Con noi ogni collaboratore più di seicento professionisti tra geometri, avvocati e commercialisti che ogni giorno assistono al meglio tutte le persone che si avvicinano a noi".

UNA SOLIDA BASE DI PARTENZA

La crescita del bilancio d'un'azienda è quasi sempre un segnale di successo e di una gestione finanziaria efficace. Partendo da un fatturato di 88.745€ del 2018, il passaggio nel 2019 a 458.192€ ed una manifestazione di crescere con i due ordini ben in avanti: nel 2020 e nel 2021, rispettivamente con 1.355.984€ e 2.194.442€ di fatturato, AGL ha dimostrato di ricoprire una posizione di comprovata leadership.

UNA RETE IN FORTE ESPANSIONE

Maggiori punti vendita significa rafforzare la posizione sul mercato, una grande capacità di raggiungere i consumatori e, di conseguenza, un'enorme probabilità di aumentare le vendite e i profitti. La crescita dei punti vendita AGL è stata realizzata attraverso una strategia ben pianificata e gestita per garantire una crescita sana e sostenibile dell'azienda e dei suoi affiliati, rispettando le logiche che il nostro marketing innovativo ci impongono. Anche qui il trend è estremamente positivo, passando da un unico ufficio nel 2016 a Brescia, dove l'azienda è stata fondata e oggi divenuto Head Quarter di tutta la rete, passando per 131 punti vendita del 2019,

174 del 2020 (in piena crisi pandemica), 128 del 2021 per finire il 2022 con 157 uffici e molte altre aperture già programmate.

UN CIRCOLO VIRTUOSO DI NUOVI CLIENTI

L'acquisto di una casa all'asta può essere un'opportunità unica per ottenere una proprietà a prezzi competitivi, ma è la dimostrazione il rapporto clienti, partecipanti e aste vinde che AGL ha raggiunto:

- 607 clienti, 83 partecipazioni e 34 aste vinte nel 2018
- 15.779 clienti, 372 partecipazioni e 124 aste vinte nel 2019
- 33.669 clienti, 882 partecipazioni e 296 aste vinte nel 2020
- 65.152 clienti, 1.536 partecipazioni e 512 aste vinte nel 2021
- 79.913 clienti, 1.684 partecipazioni e 628 aste vinte nel 2022

"Non per sembrare supponente, ma questi numeri non mi sorprendono", dichiara l'amministratore delegato Massimo Imparato, "sono il naturale risultato di una lavorazione puntuale dei lead (clienti) che ogni mese generiamo grazie al nostro marketing e di un'organizzazione del lavoro ormai collaudata che ci chiamiamo METODO AGL, sapientemente trasmesso ai nostri affiliati attraverso una formazione ampia e costante".

LA REPUTAZIONE SOLIDA

La crescita persistente e il successo di AGL non sarebbe stata possibile senza l'entrata in società di ABTG Trading Group, quotata in borsa a Milano, che ci ha permesso di passare da una fase di Start-up a quella di azienda consolidata e con una buona reputazione.

IL FUTURO È PROMETTENTE

Con il coraggio che l'ha contraddistinto dalla sua nascita fino ad oggi, AGL è pronta ad internazionalizzarsi, partendo dal mercato spagnolo, con l'obiettivo di chiudere il 2023 con 20 punti vendita, già operativi a partire dal secondo semestre di quest'anno.

MEDIASET TGCOM24



AGL Aste immobiliari: l'investimento preferito dei VIP nel mercato immobiliare italiano

Calciatori e personaggi dello spettacolo scelgono la sicurezza e la convenienza delle aste immobiliari con AGL

AGL Aste immobiliari è da tempo il punto di riferimento per chi cerca investimenti sicuri e convenienti nel mercato immobiliare italiano. Non sono solo i privati a scegliere AGL, ma sempre più spesso anche VIP del calcio e calciatori, influenti e personaggi dello spettacolo si affidano al loro metodo innovativo per fare investimenti immobiliari a basso costo e ad alto rendimento.

La sicurezza e la convenienza delle aste immobiliari offerte da AGL sono infatti la scelta perfetta per chi desidera fare investimenti immobiliari senza spendere una fortuna e senza rischiare di cadere in trappole finanziarie. Grazie alla loro ampia gamma di servizi, che va dalla ricerca dell'immobile, fino alla gestione degli aspetti burocratici, i loro clienti possono fare affidamento su comprovate competenze in ogni fase del processo di acquisto.

Ma cosa spinge importanti celebrità a scegliere proprio AGL per i loro investimenti immobiliari? La risposta è semplice: discrezione, convenienza e sicurezza. AGL garantisce la massima privacy ai suoi clienti VIP e offre un servizio personalizzato con un supporto continuo da parte dei suoi staff. Inoltre, le aste immobiliari consentono anche ai clienti più esigenti di investire in immobili di alta qualità a basso costo e con alto rendimento. Il team legale di AGL fornisce anche un supporto costante durante tutte le fasi dell'asta, garantendo la massima tutela dei suoi clienti anche in caso di eventuali contestazioni.

Un esempio lampante arriva proprio dal mondo del calcio dove, durante la loro carriera sportiva, i giovani calciatori possono godere di un tenore di vita molto

elevato, grazie ai contratti stipulati con i club e ai vari sponsor. Tuttavia, molte volte non hanno la giusta lungimiranza e consapevolezza dei rischi economici che possono affrontare una volta terminata la loro carriera sportiva. Infatti, molti di loro si trovano a dover affrontare difficoltà finanziarie, non avendo più le risorse necessarie di un tempo e spesso non avendo fatto investimenti o pianificazioni finanziarie adeguate per il loro futuro. È per questo che aziende come AGL Aste Immobiliari si propongono di aiutare gli atleti ad affrontare questo problema, offrendo loro la possibilità di investire in immobili durante il loro momento di maggior disponibilità economica. Questo può aiutare a garantire una seconda rendita futura e fornire una maggiore stabilità finanziaria a lungo termine.

Da quest'anno, infatti, AGL ha stretto un importante contratto di sponsorizzazione con il Brescia Calcio. Insieme, hanno sviluppato un progetto finalizzato a fornire ai giocatori un'adeguata formazione finanziaria e a promuovere la cultura degli investimenti immobiliari, per far capire loro l'importanza di gestire i propri guadagni in modo oculato. Grazie a questo progetto, i giocatori potranno sfruttare al meglio la loro posizione privilegiata per costruire un futuro solido ed economicamente sicuro, avendo accesso a consulenze personalizzate e servizi specifici che li accompagneranno ad investire in modo intelligente e consapevole nel mercato immobiliare.

Un classico caso è quello del flipping immobiliare, ovvero acquistare immobili in asta e poi rivenderli dopo averli ristrutturati, è diventata un'attività sempre più diffusa tra gli investitori immobiliari. Ma quali sono i vantaggi? Il primo luogo, l'acquisto in asta permette di accedere a immobili a prezzi molto vantaggiosi rispetto al mercato tradizionale. In secondo luogo, grazie alla ristrutturazione, si può valorizzare l'immobile e quindi rivenderlo a un prezzo superiore, ottenendo così un profitto immediato. Ma il flipping immobiliare non si limita alla vendita degli immobili: molti investitori scelgono di metterli in affitto, generando così una rendita costante nel tempo. In questo modo, l'investitore può continuare a trarre profitto dall'immobile, senza dover dipendere dalle fluttuazioni del mercato immobiliare.

Per rendere ancora più interessante questo tipo di investimento, bisogna considerare che molte banche e istituti finanziari offrono prestiti dedicati all'acquisto di immobili in asta, che consentono di finanziare l'acquisto e la ristrutturazione dell'immobile, senza dover utilizzare risorse proprie.

In conclusione, AGL Aste Immobiliari rappresenta un vero e proprio successo nel panorama del settore immobiliare. La risposta è semplice: discrezione, convenienza e sicurezza. AGL garantisce la massima privacy ai suoi clienti VIP e offre un servizio personalizzato con un supporto continuo da parte dei suoi staff. Inoltre, le aste immobiliari consentono anche ai clienti più esigenti di investire in immobili di alta qualità a basso costo e con alto rendimento. Il team legale di AGL fornisce anche un supporto costante durante tutte le fasi dell'asta, garantendo la massima tutela dei suoi clienti anche in caso di eventuali contestazioni.

Un esempio lampante arriva proprio dal mondo del calcio dove, durante la loro carriera sportiva, i giovani calciatori possono godere di un tenore di vita molto

affaritaliani.it

Il primo quotidiano digitale, dal 1996

Alla scoperta di AGL Aste Immobiliari, un affare italiano.

Intervista a Massimo Imparato, Fondatore e Amministratore Delegato



Siamo andati a conoscere Massimo Imparato, amministratore delegato di AGL Aste Immobiliari, per scoprire i segreti del successo di questa giovane e dinamica azienda.

Ma prima un breve excursus sulla storia di AGL che ha avuto inizio nel gennaio del 2018, con l'apertura del primo punto vendita a Brescia, con l'obiettivo ambizioso (ma chiaro fin da subito) di rivoluzionare il settore delle aste immobiliari, storicamente caratterizzato da complessità e diverse problematiche che scoraggiavano lo sviluppo e la crescita di questo mercato. Con l'iniziativa di Massimo Imparato, che ha visto nella carenza di appropriati servizi di consulenza e di assistenza, nella complessità burocratica, nella lentezza dei processi e nell'insufficiente trasparenza del settore, la grande opportunità di affacciarsi in questo mercato e grazie al modello di Business vincente e all'impegno dei suoi fondatori, in breve tempo, AGL Aste Immobiliari ha iniziato a esportare e ad oggi vanta la presenza di poco meno di 160 uffici in tutta Italia e l'apertura di ulteriori 30 punti vendita in Spagna, consolidando così la sua presenza anche nel mercato internazionale.

Il successo di AGL è dovuto anche alla capacità di differenziarsi nel settore. L'attenzione ai suoi partner è un metodo di lavoro collaudato e vincente, unito ad una formazione continua e puntuale, nonché un marketing innovativo e mirato. Grazie a queste strategie, gli affiliati di AGL Aste Immobiliari hanno potuto crescere professionalmente ed incrementare il loro business. Lato clienti, invece, AGL si è distinta attraverso l'utilizzo di un software di proprietà, unico nel suo genere, che automatizza la ricerca dell'immobile in base alle specifiche richieste ed invia direttamente la proposta immobiliare sul suo smartphone. Questo strumento permette di offrire un servizio altamente personalizzato e di rispondere in modo efficiente alle esigenze dei clienti, garantendo loro un'esperienza di acquisto che ad oggi non ha pari nel mondo delle aste giudiziarie.

Massimo, raccontaci brevemente la fase di startup di AGL Aste Immobiliari.

Massimo Imparato (MI): Abbiamo iniziato come una piccola startup nel settore delle aste, con l'idea di offrire un'alta professionalità e tutela a tutte quelle persone che desideravano comprare casa a "forte sconto". Ho ancora chiaro il ricordo della fase iniziale, che è stata caratterizzata fin da subito da grande passione, tanta energia e un forte spirito imprenditoriale e di sacrificio.

Quali sono state le prime difficoltà incontrate nella fase di start-up?

MI: Sicuramente, una delle principali difficoltà è stata quella di iniziare a farci

conoscere sul mercato, in un settore già molto affollato e riccolto di pregiudizi che bloccavano nelle persone la voglia di acquisto. Un'altra problematica da non sottovalutare è il tasso di turnover tra i collaboratori, soprattutto durante la fase iniziale dell'impresa, quando l'azienda non aveva ancora raggiunto lo sviluppo e il riconoscimento di leader del settore che oggi detiene, poiché in assenza di un'organizzazione solida e affermata alle spalle, essi tendevano a esplorare altre opportunità piuttosto che perseguire una visione a lungo termine.

Quanto sono stati importanti i soci nella fase iniziale?

MI: L'aver convolto le persone giuste in questa nuova attività si è rivelato una scelta fondamentale soprattutto per l'aver affrontato le fasi iniziali con una visione a volte differente, ma sicuramente più ampia e condivisa. Ognuno di loro ha contribuito con competenze diverse e complementari, permettendoci di coprire tutti gli aspetti del business e di crescere in modo equilibrato.

Come avete scelto e gestito i vostri collaboratori?

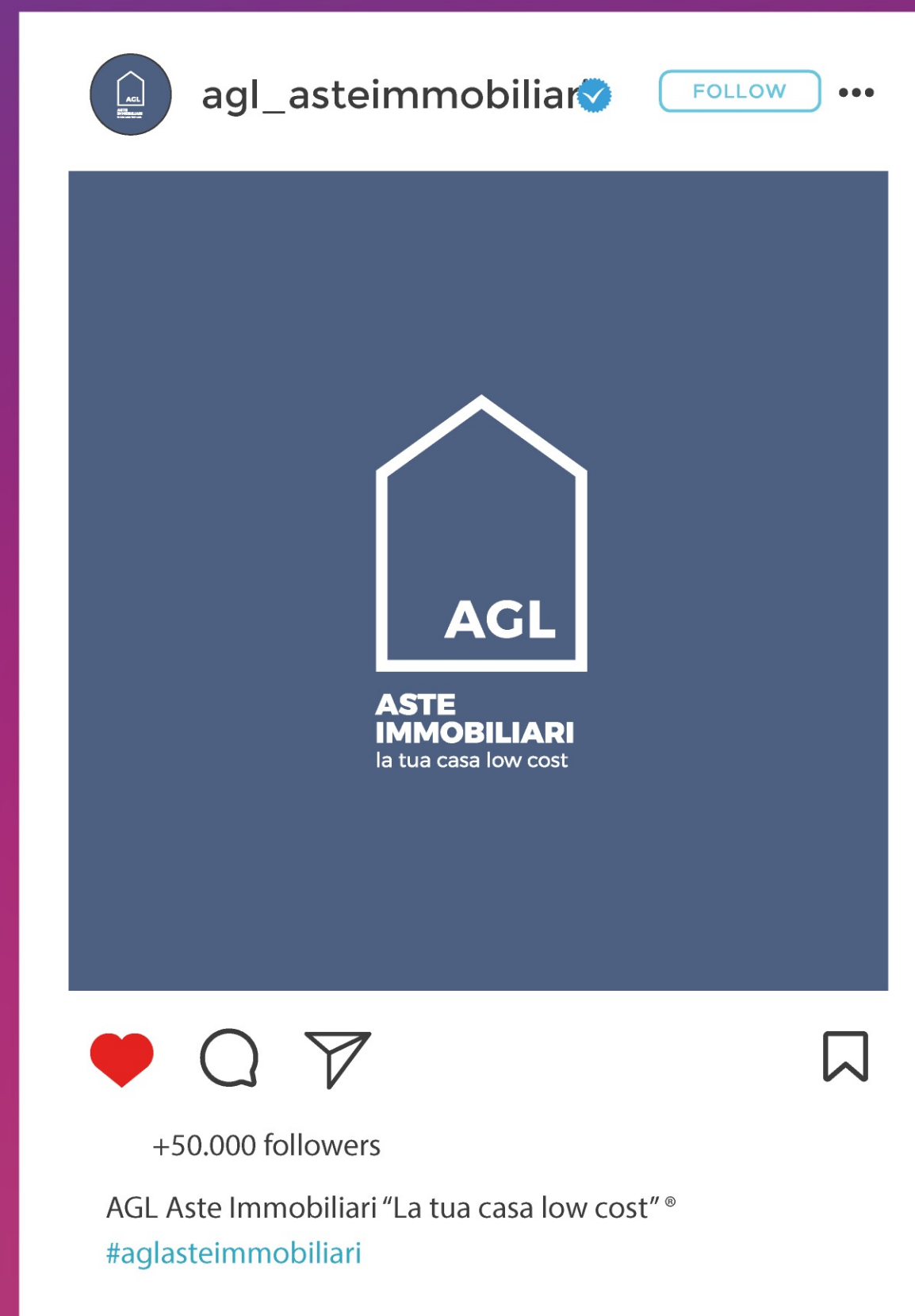
MI: Come evidenziavo prima una delle principali difficoltà che chiunque avvi una nuova realtà imprenditoriale deve saper affrontare, è la scelta dei giusti collaboratori, perché questi dovranno diventare parte integrante dei processi lavorativi e dei valori che l'azienda vuole trasmettere. Abbiamo cercato persone competenti, motivate e con una visione condivisa. La gestione del personale, da sempre, è basata sulla fiducia reciproca, sulla valorizzazione delle competenze e sulla promozione del lavoro di squadra.

Come avete gestito i flussi di lavoro all'interno dell'azienda?

MI: In AGL abbiamo adottato un approccio flessibile e orientato all'efficienza, con una divisione dei compiti chiara e una comunicazione costante tra i vari reparti. Nella nostra azienda, ogni collaboratore, pur avendo un ruolo ben definito e delle mansioni specifiche ad esso collegate, possiede anche una conoscenza generale delle attività svolte dai suoi colleghi.

MI: Sicuramente, una delle principali difficoltà è stata quella di iniziare a farci

Instagram
VERIFIED BADGE



**AGL ASTE IMMOBILIARI È LA PRIMA AZIENDA
NEL SETTORE IMMOBILIARE, IN ITALIA, AD AVER
OTTENUTO LA SPUNTA BLU DI INSTAGRAM**

**QUESTO RICONOSCIMENTO SOTTOLINEA IL COSTANTE IMPEGNO
DELL'AZIENDA VERSO L'ECCELLENZA, MA ANCHE LA FIDUCIA
E LA CREDIBILITÀ TRASMESSA AI SUOI CLIENTI**

SCARICA GRATIS LA NUOVA APP DI AGL



Download on the
App Store



GET IT ON
Google Play




la migliore offerta

**LA PRIMA SERIE TV
DEDICATA AL MONDO
DELLE ASTE IMMOBILIARI**

prime video






**ASTE
IMMOBILIARI**
la tua casa low cost

Via Malta, 7C

25124 Brescia - ITALIA

Tel. +39 030-220202

Email: info@aglasteimmoiliari.it